

Starke Unternehmen – Nussgräber Immobilien

– Anzeige –

Service und Leistungen:

- Immobilien verkaufen und kaufen:
Mehr als 30 Jahre Erfahrung in der Vermittlung von Gebrauchtimmobilen, Villen und Bauplätzen
- Professionelle, faire Beratung:
Alle Fragen werden konsequent und zügig beantwortet
- Aktuelle, kostenlose Marktwertermittlung:
Persönliche, fachmännische Begutachtung der Immobilie vor Ort
- Rundum-Sorglos-Service:
Der Kunde lehnt sich zurück und das Nussgräber-Team kümmert sich um die gesamte Abwicklung inklusive Unterstützung durch das Unternehmensnetzwerk mit Handwerkern und Dienstleistern
- Mitglied im Immobilienverband Deutschland:
Regelmäßige Weiterbildungen und Kooperationen in ganz Deutschland

Kontakt:

Nussgräber Immobilien und Grundstücksentwicklungs GmbH
Neuffenstraße 110
73240 Wendlingen
Tel. 0 70 24/80 59 70
WhatsApp 01575-9174744
Fax 0 70 24/8 05 97 11
info@nussgraeber.de
www.nussgraeber.de

Büro Öffnungszeiten:

Montag – Samstag:
09.00 – 12.00 Uhr und
13.00 – 18.00 Uhr

Nussgräber Immobilien ist seit 30 Jahren Immobilienprofi

Regional – Kompetent – Zuverlässig



Seit über 30 Jahren ist der Experte, der selbst jahrelang als Bauträger tätig war, mit seinem inzwischen zehnköpfigen Team eine Institution in der Region. Foto: PR

Nussgräber Immobilien – der Name steht nicht nur im Großraum Esslingen sondern längst auch in den angrenzenden Landkreisen für vertrauensvolle, korrekte und kompetente Beratung und Vermittlung von Immobilien. »Wir nehmen jeden Anspruch unserer Kunden und Interessenten ernst und stellen den persönlichen Kontakt und die individuellen Wünsche in den Mittelpunkt unserer Arbeit«, lautet das Credo von Christian Nussgräber. Seit über 30 Jahren ist der Experte, der selbst jahrelang als Bauträger tätig war, mit seinem inzwischen zehnköpfigen Team eine Institution in der Region.

Vertrauen und Erfahrung

Klein, fein, bodenständig – diese Attribute hat sich das Unternehmen auf die Fahnen geschrieben und agiert damit äußerst erfolgreich am Markt.



Ein Markenzeichen sind die markanten Flitzer. Foto: PR

Dieser Markt ist in der kapitalträchtigen Region vor den Toren der baden-württembergischen

Landeshauptstadt durch große Nachfrage geprägt. Seit 2008 sind die Preise deutlich gestiegen.

Die Erbengeneration setzt verstärkt auf Immobilien – zum Eigennutz oder als Geldanlage. Immobilien sind attraktiv, die Zinsen niedrig. Der Zuwachs an Single-Haushalten erhöht die Nachfrage enorm. Diese Faktoren bestimmen den Immobilienmarkt. Umso wichtiger ist es für Käufer und Verkäufer, auf einen Fachmann wie Christian Nussgräber vertrauen zu können, der ein breites Spektrum an Erfahrung und ein großes Portfolio an Beratungs-Tools bietet.

Fachkompetenz und persönliche Betreuung

Das Spektrum reicht von Projektentwicklung für Neubauten bis zur korrekten Aufnahme von Gebrauchtimmobilen. Kompetente Mängelprüfung durch Fachleute wie Architekten, Bausachverständige, ebenso die Beratung in Fragen der Finanzierung sind selbstverständlich. Mit Christian Nussgräbers Persönlichkeit ist der Erfolg des Unternehmens in höchstem Grad verbunden. Zwar kann er sich auf sein kompetentes Team jederzeit verlassen, doch der schwäbischen Mentalität entsprechend wollen die Kunden eben den Chef persönlich kennen.

Grußwort

Kunde im Mittelpunkt

Jeder von uns hat seine persönlichen Stärken und Vorlieben. Alle Aspekte des Lebens eigenständig zu bewältigen, das ist praktisch unmöglich. Deshalb gibt es Handwerker, Kaufleute, Architekten und andere Berufe. Vom Wissen und der Erfahrung von Fachleuten und Kennern der Materie zu profitieren, bringt persönliche Vorteile in vielen Bereichen des Lebens. Das gilt in besonderem Maße, wenn es um Ihre Wohnsituation und den Kauf oder Verkauf Ihres Hauses oder Ihrer Wohnung geht.

Als qualifizierter Immobilienmakler bieten wir Ihnen eine professionelle und fachkompetente Beratung in den Bereichen Immobilienhandel, Bewertung und Grundstücksentwicklung. Dabei stehen Ihre Wünsche als Kunde oder Interessent im Mittelpunkt. Die menschlichen Aspekte und die persönliche Wertschätzung sind dabei wichtigster Bestandteil unserer Arbeit. Wir bieten Ihnen Dienstleistungen rund um die Immobilie. Ob Einzelleistung oder Komplettpaket – Sie dürfen sicher sein, dass wir mit Ihnen gemeinsam das perfekte Ergebnis für Sie erzielen.

Herzlichst Ihr
Christian Nussgräber



Christian Nussgräber

Foto: PR

Geschichte

1986

Gründung mit Stammsitz
in Wendlingen

1998

Ausbau und Erweiterung
des Unternehmens

2019

Nussgräber beschäftigt
10 Mitarbeiter

Rundum-Sorglos-Service

Wer seine Immobilie im Raum Esslingen, Göppingen, Reutlingen oder Stuttgart verkaufen will, kann sich auf den regionalen Profi Nussgräber Immobilien verlassen. Kunden schätzen den Rundum-Sorglos-Service und genießen die Vorteile eines reibungslosen Verkaufs.

Kunden werden schnell fündig

Nussgräber Immobilien bietet eine gute Chance, den passenden Käufer

parat zu haben, weil Kunden in der eigenen Datenbank gespeichert sind. So weiß Nussgräber, was der Käufer sucht.

Ob freistehendes Einfamilienhaus oder Mehrfamilienhaus, ein Bungalow, ein Reihenhaus, eine Eigentumswohnung oder eine Doppelhaushälfte, Nussgräber Immobilien begeistert mit seinem Rundum-Sorglos-Paket.

Der Kunde lehnt sich zurück und genießt die Einfachheit und Sicherheit, die der Immobilienprofi garantiert. Durch umfangreiche Erfahrung in der Vermarktung von Gebrauchtimmobilen wird in der Regel auch der bestmögliche Preis für die Immobilie erzielt. Bei der Vermittlung kommt modernste Technik, wie zum Beispiel virtuelle Besichtigungen, zum Einsatz.

Wer ein Immobilienanliegen hat, sollte nicht zögern, Nussgräber Immobilien anzusprechen. Die Spezialisten beantworten alle Fragen und stehen mit Rat und Tat zur Seite. Um jedem Aspekt des Immobiliengeschäfts gerecht zu werden, verfügt das Unternehmen über ein umfangreiches Netzwerk von Architekten, Energieberatern, Fotografen, Home Stagern, Bausachverständigen, Umzugsfirmen, Entrümpelern, Finanzberatern, Rechtsanwälten und Handwerkern.

Dadurch ist Nussgräber Immobilien der zentrale Ansprechpartner in allen Immobilienangelegenheiten.



Verkaufen Sie Ihre Immobilie zum Bestpreis!



WIR SUCHEN für unsere Kunden

- Eigentumswohnungen ab 250.000,-
- HÄUSER ab 300.000,-
- Mehrfamilienhäuser ab 400.000,-
- BAUPLÄTZE und Abbruchhäuser jeder Art

NUSSGRÄBER IMMOBILIEN
30 Jahre Erfahrung

KONTAKTIEREN SIE UNS

nussgraeber.de
07024 / 80 59 70
Neuffenstraße 110
73240 Wendlingen